

# רשימת סיכוני Off-Plan לקונה

רשימת בדיקה · Buyer Protection Desk by THE-Ö

יזם, SPV, תשלומים ומסירה

Buyer Protection Desk by THE-Ö

## רשימת בדיקה

- האם פרטי הצדדים והנכס נכונים?
- האם יש מסמך עדכני וברור לשלב הזה?
- האם מועדים, תשלומים ותנאים כתובים בצורה חד-משמעית?
- האם חסרים מסמכים, אישורים או תשובות מהמוכר?
- האם יש סיכון לפיקדון, לתשלום סופי או למסירה?
- האם צריך בדיקה משפטית, טכנית או משא ומתן לפני הצעד הבא?

## מתי לפנות לעזרה?

אם מסמך, תשלום, מועד או תשובת מוכר אינם ברורים, השתמשו בבדיקת הקונה הרלוונטית לפני חתימה או תשלום.

Buyer Protection Desk — בדיקות עצמאיות לקוני נכסים בפורטוגל.